



PRIOPĆENJE

FIRST RELEASE



Molimo korisnike da prilikom uporabe podataka obavezno navedu izvor
Users are kindly requested to mention the data source

GODINA/ YEAR IX

SARAJEVO, 20. 2. 2015.

BROJ/ NUMBER 4

GRAĐEVINARSTVO / Construction

STAMBENA GRADNJA U BOSNI I HERCEGOVINI, razdoblje siječanj - prosinac 2014. RESIDENTIAL CONSTRUCTION IN BOSNIA AND HERZEGOVINA, period January -December 2014

U 2014. godini broj završenih stanova je 2.440, što je za 17,8 % više u odnosu na 2013. godinu.

In 2014 number of completed dwellings was 2,440, which represents increase by 17.8 % as compared to the 2013.

Površina završenih stanova u 2014. godini iznosila je 136.225 m², što je za 22,2 % više nego u 2013.

The floor area of completed dwellings in 2014 was 136,225 m², which was 22.2 % more than in 2013.

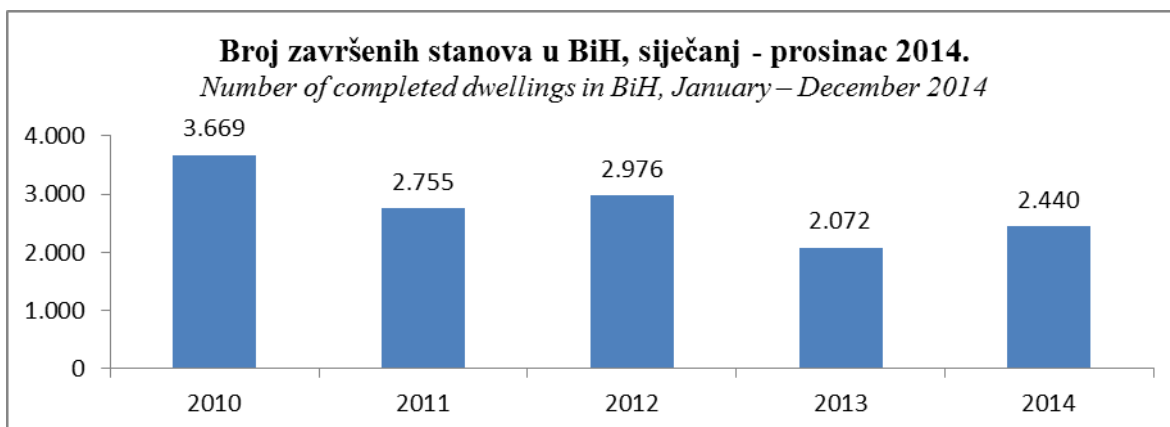
Prosječna korisna površina završenih stanova u 2014. godini je 55,8 m².

Average useful floor area of completed dwellings in 2014 is 55.8 m².

	Završeni stanovi ¹⁾ Completed dwellings ¹⁾		Broj nezavršenih stanova ²⁾ Uncompleted dwellings ²⁾
	broj Number	površina, m ² Surface area, m ²	
Podaci / Data			
I - XII 2014	2.440	136.225	1.423
I - XII 2013	2.072	111.438	2.772
I - XII 2012	2.976	150.219	3.279
I - XII 2011	2.755	148.321	3.536
I - XII 2010	3.669	196.276	3.505
Indeksi / Indices			
<u>I - XII 2014</u> I - XII 2013	117,8	122,2	51,3
<u>I - XII 2014</u> I - XII 2012	82,0	90,7	43,4
<u>I - XII 2014</u> I - XII 2011	88,6	91,8	40,2
<u>I - XII 2014</u> I - XII 2010	66,5	69,4	40,6

¹⁾ Samo novi stanovi koje grade građevinska preduzeća obuhvaćena tromjesečnim izvještajima
Only new dwellings built by construction enterprises included in the quarterly surveys

²⁾ Stanje na kraju izvještajnog tromjesečja / State at the end of reporting quarter



METODOLOŠKA OBJAŠNENJA

U priopćenju su iskazani podaci prikupljeni u tromjesečnoj periodici pomoću obrazaca „Tromjesečno izvješće građevinarstva“. (K KPS GRAĐ-21).

Podaci o broju i površini završenih stanova, te podaci o broju nezavršenih stanova prikupljaju se od glavnih izvođača radova koji imaju izravan ugovor s investitorom (ili grade za osobne potrebe, tržište i sl.).

Pod brojem (završenih i nezavršenih) stanova podrazumijevaju se samo novi stanovi, dakle stanovi u potpuno novim zgradama koje su podignute na gradilištima na kojima prije nije bilo nikakve građevine ili je postojala građevina, ali je prethodno srušena, tj. uklonjena. U iskazane nove stanove uključuju se i dograđeni ili nadograđeni stanovi na postojećim građevinama ukoliko se grade kao nove stambene jedinice.

Stanovi u obnovi iskazuju se kao novi stanovi samo ako su ponovno izgrađeni od temelja, bilo da su prije toga potpuno srušeni, bilo da su ostali djelimično sačuvani dijelovi pročelja zgrada.

Podaci o završenim stanovima odnose se na stanove završene u razdoblju od početka godine do kraja izvještajnog tromjesečja bez obzira na to kada su započeti. Za nezavršene stanove stanje se daje na kraju izvještajnog tromjesečja.

METHODOLOGICAL EXPLANATIONS

In this release are shown the data collected by „Quarterly report on construction“ (K KPS GRAD-21) on the quarterly basis.

The data on the number and surface of completed dwellings and the number of uncompleted dwellings are collected from the main contractors who have a direct contract with investors (or build for own purposes, sale or similar).

The number of (completed and uncompleted) dwellings represents only new dwellings built on the building sites where there were not any construction before or which had previously been destructed and removed. Presented newly built dwellings include also extended or additional dwellings on existing buildings, if they are built as new housing units.

Reconstructed dwellings are presented as new ones only if they had to be completely rebuilt, whether they were completely destroyed or there were only structures or the front of buildings left.

Completed dwellings are related to dwellings finished in period from beginning of the year until the end of the reporting quarter irrespective on time starting structure. Number of uncompleted dwellings is given on the end reporting quarter.