



Broj:11-16-4-306-19/23
Sarajevo, 25.09.2023. godine

Na osnovu člana 61. stav (2) Zakona o upravi ("Službeni glasnik BiH", br.: 32/02, 102/09 i 72/17), člana 10. stav (1), tačka e) Zakona o javnim nabavkama Bosne i Hercegovine ("Službeni glasnik BiH", br. 39/14 i 59/22) i Preporuke za donošenje odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača za zakup poslovnog prostora za potrebe Agencije za statistiku BiH i zaključivanje ugovora o zakupu, broj:11-16-4-306-18/23 od 11.09.2023. godine, direktorica Agencije za statistiku Bosne i Hercegovine donosi:

ODLUKA O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA

1. Agencija za statistiku BiH, u postupku Javnog poziva za dostavljanje ponuda u cilju izbora najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora, prihvata ponudu pravnog lica „Benis“ d.o.o.
2. Agencija za statistiku BiH prihvata Preporuku Komisije za provođenje postupka izbora najpovoljnijeg ponuđača za zakup poslovnog prostora za potrebe Agencije za statistiku BiH, broj: 11-16-4-306-18/23 od 11.09.2023 godine za donošenje Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača za zakup poslovnog prostora i zaključivanja ugovora o zakupu sa izabranim ponuđačem iz tačke 1. ove odluke.
3. Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

OBRAZLOŽENJE

Agencija za statistiku BiH je u cilju provođenja postupka izbora najpovoljnijeg ponuđača za zakup poslovnog prostora donijela Odluku o provođenju postupka putem Javnog poziva. Postupak je izuzet od primjene Zakona o javnim nabavkama na osnovu člana 10a Zakona o javnim nabavkama BiH ("Službeni glasnik BiH, " br.39/14 i 59/22).

Također, imenovane su dvije komisije: Komisija za izradu pravne i tehničke specifikacije u postupku izbora najpovoljnijeg ponuđača za zakup poslovnog prostora za potrebe Agencije za statistiku BiH, Odluka broj: 11-16-4-306-2/23 od 11.04.2023. godine i Komisija za ocjenjivanje, bodovanje i provođenja postupka izbora najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora za potrebe Agencije za statistiku BiH Odluka broj: 11-16-4-306-9/23 od 11.08.2023. godine, kojim su propisani zadaci i obaveze istih.

Komisija za izradu pravne i tehničke specifikacije u postupku izbora najpovoljnijeg ponuđača za zakup poslovnog prostora za potrebe Agencije za statistiku BiH je pripremila Tehničku specifikaciju za prikupljanje ponuda za zakup poslovnog prostora (objekta) na području Sarajeva broj: 11-16-4-306-4/23 od 04.08.2023. godine, te je ista dobila saglasnost od direktorice. Nakon navedene saglasnosti, ova komisija je završila svoj posao.

Nakon toga, objavljen je tekst Javnog poziva za dostavljanje ponuda u dnevnom listu „Oslobođenje“ sa krajnjim rokom 23.08.2023. godine do 11,00 sati. ličnom predajom u Agenciji za statistiku BiH ili putem preporučene pošte ali pri tome uzimajući u obzir blagovremenost dostavljanja iste.

Nakon isteka krajnjeg roka za dostavu ponuda, Komisija za ocjenjivanje, bodovanje i provođenja postupka izbora najpovoljnije ponude za zakup poslovnog prostora za potrebe Agencije za statistiku BiH, imenovana odlukom broj:11-16-4-306-9/23 od 11.08.2023. godine, je na svojim radnim sastancima pristupila otvaranju i detaljnoj analizi prispjelih ponuda, te zapisnički utvrdila relevantne činjenice. Prilikom

analize ponuda u skladu sa utvrđenim kriterijima iz tehničke specifikacije Komisija je utvrdila da su sve pristigle ponude prihvatljive i zadovoljavaju osnovne uslove iz tehničke dokumentacije, te je izvršila obilazak poslovnih prostora.

Komisija je dana 29.8.2023. godine nakon izvršenog obilaska poslovnih prostora održala sastanak na kojem je sumirala svoje utiske o istim te izvršila bodovanje ponuda i utvrdila rezultate u skladu sa ranije utvrđenim kriterijima, načelima i procedurama, a što je i konstatovano zapisnikom sa petog radnog sastanka, broj: 11-16-4-306-16/23 od 29.08.2023. god.

Komisija je na osnovu rezultata bodovanja zaključila da je ponuđač „Benis“ d.o.o. dostavio najpovoljniju ponudu za zakup poslovnog prostora da uslovnost, kvalitet i opšti standard ponudnog poslovnog prostora zadovoljava potrebe Agencije za statistiku BiH kao i da je lokacijska pogodnost ponudnog prostora objektivno najpogodnija za brzu i efikasnu komunikaciju, te najbliža sjedištu Agencije za statistiku BiH. U skladu sa usvojenim kriterijima, principima i načinu bodovanja, ponuda ponuđača „Benis“ d.o.o ocjenjena je sa 176,13 bodova od maksimalnih 200.

Uzimajući u obzir sve gore navedene činjenice i provedene radnje, Komisija je direktorici Agencije za statistiku BiH dostavila Preporuku za donošenje odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača za zakup poslovnog prostora za potrebe Agencije za statistiku BiH i zaključivanje ugovora o zakupu, broj: 11-16-4-306-18/23 od 11.09.2023 godine, koja je nakon analize i provjere dostavljene dokumentacije i prihvaćena od strane direktorice Agencije za statistiku BiH, te je u skladu sa istim odlučeno kao u dispozitivu Odluke.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove Odluke može se izjaviti prigovor direktorici Agencije za statistiku BiH u roku od 8 (osam) dana od dana prijema iste.



DIREKTORICA

Yesna Čužić

DOSTAVITI:

1. UNIKOD D.O.O.,
2. BENIS D.O.O.,
3. EUROSTAN D.O.O.,
4. URBANIS D.O.O.,
5. D.D. PROJEKT.
6. Odsjek za pravne, kadrovske i opće poslove ,
7. A/a;